

MODULACIÓN

Las funciones de Presto están agrupadas en módulos, orientados a los distintos perfiles de usuario. La funcionalidad se describe con detalle en los apartados correspondientes del catálogo.

Módulo

	Presupuesto
Presupuestos y mediciones	Realización de presupuestos y ofertas para edificación y obra civil, con todas las funciones necesarias para profesionales de proyectos y empresas constructoras
Personalizar informes	Personalización y creación de nuevos informes
Integración con Revit	Generación del presupuesto a partir del modelo de Revit
Lectura de planos DWG	Extracción de mediciones de planos de AutoCAD o en formato DWG
	Planificación
Planificación económica	Precio de coste y venta y planificación mensual por unidades de obra. Cálculo de recursos por fechas, fases y actividades. Planificación financiera, vencimientos de cobros y pagos, retenciones e impuestos. Flujo de fondos, TIR y VAN.
Enlace con Primavera	Integración de la planificación y certificación con Primavera, permite leer archivos en formato XER y exportar XML.
Planificación temporal	Planificación por diagrama de barras específico para la construcción, que proporciona una integración total entre la planificación de tiempos y los costes del presupuesto. Permite planificar por unidades de obra, actividades, capítulos o contratos.
Contratación	Creación de contratos manual o basada en grupos de compra predefinidos. Búsqueda de proveedores automática. Solicitud y recepción de ofertas a los proveedores en formato Excel o Presto. Comparativo de contratos.

Dirección y ejecución	
Gestión del proyecto	Certificaciones y seguimiento de la ejecución de la obra desde el punto de vista del director de la obra o del gestor de proyectos. Comparación de ofertas. Transferencia de información entre agentes. Método del Valor Ganado basado en certificaciones.
Facturación y control	Pedidos, entregas, facturas y vencimientos. Control de la producción y análisis integral del coste. Incluye el SIE, Sistema de Información Económico para la empresa constructora, y el Método del Valor Ganado basado en costes reales.
Integración de obras	Gestión centralizada de pedidos, entregas, facturas y vencimientos de múltiples obras.
QMASS Calidad integrada	
Control de calidad	Plan de control de calidad según CTE. Control de recepción y ensayos de materiales, verificaciones y pruebas de servicio de las unidades de obra.
Seguridad y salud	Estudios y planes de seguridad y salud. Compatible con la metodología OHSAS 18000.
Gestión de residuos	Estudio de gestión de residuos según RD 105/2008.
Gestión ambiental	Evaluación de aspectos ambientales durante la ejecución de una obra civil o de edificación.
Ayudas al presupuesto	
Rentabilidad de promociones	Análisis de rentabilidad de una promoción de viviendas, incluyendo sugerencias para todo tipo de costes previsibles, generación del flujo de fondos e impacto de medidas correctoras.
Predimensionado de costes	Genera presupuestos detallados por unidades de obra de edificación, urbanización y jardinería. Estimación rápida de costes por promedios de referencia y justificación de honorarios para profesionales.
Sistemas de información para la construcción	
Desarrollo de cuadros	Desarrollo de cuadros de precios y catálogos.
Firma digital	Certifica que los precios de un presupuesto son de un cuadro de precios predeterminado.
Complementos	
Server	Permite el acceso simultáneo multiusuario con Presto a todas las obras situadas en un mismo directorio.
Monitor	Gestiona el uso concurrente de licencias de red.

Las dependencias entre módulos se indican en la lista de precios.